



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE SINALOA

UNIDAD ACADÉMICA DE ARQUITECTURA MAZATLÁN

SEMBLANZA CURRICULAR

DOCENTE:	Dr. Iván Humarán Nahed	E-MAIL:	ivan.humaran@uas.edu.mx
NOMBRAMIENTO:	PITC, Titular "C"	ACADEMIA:	Tecnologías

GRADOS ACADÉMICOS (Licenciatura y Posgrados):

- **Licenciatura en Ingeniería Civil**, por la Universidad Autónoma de Sinaloa (UAS), 1987
- **Maestría en Valuación Inmobiliaria, Maquinaria y Equipo**, Por la Universidad del Valle de Atemajac (UNIVA), 2003
- **Posgrado en Derecho Urbanístico Español**, Por la Universidad Politécnica de Cataluña (UPC), 2006
- **Doctorado en Gestión y Valoración Urbana**, Por la Universidad Politécnica de Cataluña (UPC), 2010

UNIDADES DE APRENDIZAJE QUE IMPARTE:

- Diseño Asistidos por Computadora (actualmente).
- Instalaciones Hidrosanitarias y de Gas (actualmente).
- Precios Unitarios (actualmente).
- Instalaciones Eléctricas y de Aire Acondicionado (actualmente).
- Sistemas Constructivismo (actualmente).

DIPLOMADOS Y CURSOS A DESTACAR:

- Derecho Urbanístico Español



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE SINALOA

UNIDAD ACADÉMICA DE ARQUITECTURA MAZATLÁN

SEMBLANZA CURRICULAR

INVESTIGACIÓN Y PUBLICACIONES:

- **DRONES Technology vs Real Estate Appraisal**
Investigador Principal: Dr. Iván Humarán Nahed, et al; Culminada.
- **El Valor Catastral de Vivienda en el Estado de Sinaloa: Análisis de Pesos Marginales, Metodología CRITIC, su Influencia en el Valor Catastral**
Investigador Principal: Dr. Iván Humarán Nahed, et al; Culminada.
- **Reseña de la Situación que Guarda la Actividad de la Valuación en Estados Unidos de América y México**
Investigador Principal: Dr. Iván Humarán Nahed, et al; Culminada.
- **Aplicación de DRONES en el Ámbito de la Valuación Inmobiliaria**
Investigador Principal: Dr. Iván Humarán Nahed; Culminada.
- **La Formación y Distribución Espacial de los Valores Inmobiliarios: El Caso de la CD. de Mazatlán**
Investigador Principal: Dr. Iván Humarán Nahed, et al; Culminada.
- **Factor de Localización en la Homologación Inmobiliaria**
Investigador Principal: Dr. Iván Humarán Nahed, et al; Culminada.
- **Hacia una medida integrada del Factor de Localización en la Valoración Residencial: El caso de Mazatlán**
Investigador Principal: Dr. Iván Humarán Nahed, et al; Culminada.
- **Bienes Inmuebles en Mazatlán | Rentabilidad y Valores**
Investigador Principal: Dr. Iván Humarán Nahed, et al; Culminada.
- **Potencial Urbanístico de la Isla de La Piedra, Mazatlán, Sinaloa.**
Investigadores Principales Dr. Iván Humarán Nahed, et al; Culminada.
- **La formación espacial de los valores comerciales, un análisis para las principales ciudades catalanas.**
Investigador Principal: Dr. Iván Humarán Nahed, et al; Culminada.
- **Panteón no. 2 Angela Peralta**
Investigador Principal: Dr. Iván Humarán Nahed, et al; Culminada.
- **Elaboración de Inventario de Emisiones de Gases de Efecto Invernadero del Estado de Sinaloa.**
Colaborador Dr. Iván Humarán Nahed, et al; Culminada.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE SINALOA
UNIDAD ACADÉMICA DE ARQUITECTURA MAZATLÁN
SEMBLANZA CURRICULAR

REDES ACADÉMICAS Y/O PROFESIONALES EN LAS QUE PARTICIPA:

- Cuerpo Académico “Centro de Valoración y Estudios Urbanos” UAS-CA-289
- Cuerpo Académico “Estudios Sobre Diseño” UANL-CA-206
- Cuerpo Académico “Gestión Urbana” UNISON-CA-179
- Colegio Nacional de Valuadores Postgraduados, A.C.
- Colegio de Valuadores de Nuevo León, A.C.
- Colegio de Ingenieros Civiles de Mazatlán, A.C.
- Asociación Mexicana de Contadores Públicos en Mazatlán Sinaloa, A.C.
- Asociación de Colegios de Profesionistas del Estado de Sinaloa, A.C.

DISTINCIONES RELEVANTES RECIBIDAS:

- Evaluador del Consejo de Acreditación de la Enseñanza de la Ingeniería, A.C. (CACEI)
- Presidente del Colegio Nacional de Valuadores Postgraduados A.C. (CNVP) por tres periodos: VII Consejo Directivo, 2006-2007, XIII Consejo Directivo, 2018-2019, XIV Consejo Directivo, 2020-2021
- Líder y Responsable del Cuerpo Académico “Centro de Valoración y Estudios Urbanos” UAS-CA-289

PROYECTOS ARQUITECTÓNICO - URBANOS MÁS RELEVANTES EN LOS QUE HA COLABORADO:

- Diseño y Construcción en diversos proyectos de la ciudad y el país

NOTA: MÁXIMO 400 PALABRAS FORMATO LETRA ARIAL 11 PUNTOS.